

澳門輕軌股份有限公司
招標公告
「輕軌車站及車廠設施管理維護服務
(2023-2024 年度)」
公開招標

1. 招標及判給實體：澳門輕軌股份有限公司。
2. 招標方式：公開招標。
3. 標的：為澳門輕軌股份有限公司轄下的輕軌車廠、輕軌合共 12（十二）個車站連軌道（包括媽閣站、海洋站、馬會站、運動場站、排角站、路氹西站、蓮花站、東亞運站、路氹東站、科大站、機場站及氹仔碼頭站）、與車站相連的行人天橋、西灣大橋（軌道及隧道範圍）、媽閣站連接隧道及媽閣站緩衝隧道提供機電設備的預防性保養、修復性維修、零件供應、排除故障、技術輔助等工作。
4. 底價：不設底價。
5. 參加條件：
 - 5.1. 投標人須為公司或自然人商業企業主。
 - 5.2. 投標人已在財政局作營業稅納稅人登記。
 - 5.3. 投標人已在商業及動產登記局作商業登記。
 - 5.4. 投標人不是澳門特別行政區庫房的債務人。
 - 5.5. 任何自然人或公司，均僅可提交一份投標書。
 - 5.6. 不接納投標人以合作經營或聯營公司形式參與本次招標。
6. 查閱案卷及取得副本之地點、時間及價格：

地點：澳門殷皇子大馬路 43-53A 號澳門廣場 7 樓澳門輕軌股份有限公司。
時間：自本招標公告公佈日起至公開招標截標日期止，於辦公日星期一至四 9:00 至 13:00、14:30 至 17:45，及星期五 09:00 至 13:00、14:30 至 17:30。
招標案卷電子檔光碟：價格為 MOP200.00（澳門元貳佰圓正）
7. 提交投標書之地點、日期及時間：

地點：澳門殷皇子大馬路 43-53A 號澳門廣場 7 樓澳門輕軌股份有限公司。

截止日期及時間：二零二三年十月九日（星期一）下午 5 時正。

倘上述截標時間因颱風或不可抗力之原因導致澳門輕軌股份有限公司停止辦公，則交標截止日期及時間順延至緊接之首個工作日的相同時間。

8. 編製投標書使用之語言：投標書文件須以澳門特別行政區之任一官方語言所撰寫。
9. 投標書的有效期：投標書的有效期為 90（九十）日，由公開開標之日起計，可按招標方案規定延期。
10. 臨時擔保：MOP550,000.00（澳門元伍拾伍萬圓正），以保付支票、本票或法定銀行擔保之方式提供予澳門輕軌股份有限公司。
11. 確定擔保：以判予服務總金額的 10%（百分之十）作為確定擔保金，以保付支票、本票或法定銀行擔保之方式提供。
12. 解標會議及現場視察：

解標會議於二零二三年九月十一日（星期一）上午 10 時正於澳門殷皇子大馬路 43-53A 號澳門廣場 7 樓澳門輕軌股份有限公司舉行。

現場視察於二零二三年九月十二日（星期二）上午 10 時正於媽閣站集合，並進行現場視察，投標人需自行安排交通。

13. 公開開標地點、日期及時間：

地點：澳門殷皇子大馬路 43-53A 號澳門廣場 7 樓澳門輕軌股份有限公司。

日期及時間：二零二三年十月十日（星期二）上午 10 時正。

倘截標日期根據上述第 7 點被順延、又或上述公開開標時間因颱風或不可抗力之原因導致澳門輕軌股份有限公司停止辦公，則公開開標日期及時間順延至緊接之首個工作日的相同時間。

參考第 63/85/M 號法令第 27 條所預見的效力，及對所提交之標書文件可能出現的疑問作出澄清，投標人或其代表應出席開標。

14. 評標標準：

總分為 100 分，所佔比重如下：

投標書價格	65%
工作計劃	10%
人員工作經驗	10%

工作經驗	15%
------	-----

15. 判給標準：

由總得分最高的投標人獲得判給，倘出現最高總得分相同的標書時，則依次以下列項目較優者作為判給的最後判定標準：

- 15.1. 在《投標價格書》中“總價格”較低者較優。
- 15.2. 在“工作經驗”項目的評分較高者較優。
- 15.3. 在“工作計劃”項目的評分較高者較優。

16. 招標案卷之更新、修正及解釋等資料：

由二零二三年九月六日（星期三）至截標日止，投標人應前往澳門輕軌股份有限公司、每日留意與是次招標相關的公告及瀏覽澳門輕軌股份有限公司網頁(www.mlm.com.mo)，以獲取涉及招標案卷之更新、修正及解釋等資料。

二零二三年八月二十三日於澳門輕軌股份有限公司

澳門輕軌股份有限公司

執行委員會主席

何蔣祺

Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A.
Anúncio
Concurso Público para a “Prestação de Serviços de Gestão e
Conservação das Instalações das Estações e do Parque de
Materiais e Oficina do Metro Ligeiro (Anos de 2023 a 2024)”

1. Entidade que põe a prestação de serviços a concurso e entidade adjudicante: Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A.
2. Modalidade de concurso: concurso público.
3. Objecto: Prestar à Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A., os trabalhos como manutenção preventiva, reparação restaurativa, fornecimento de peças sobressalentes, eliminação de defeitos e apoio técnico, etc., para os equipamentos electromecânicos do Parque de Materiais e Oficina do Metro Ligeiro, dum total de 12 (doze) estações do Metro Ligeiro com carris (incluindo Barra, Oceano, Jockey Clube, Estádio, Pai Kok, Cotai Oeste, Lótus, Jogos da Ásia Oriental, Cotai Leste, UCTM, Aeroporto e Terminal Marítimo da Taipa), das passagens superiores para peões ligadas às estações, da Ponte de Sai Van (áreas de carril e túnel), do túnel de aproximação da Estação da Barra e do túnel de *overrun* da Estação da Barra.
4. Preço base: não há.
5. Condições de admissão:
 - 5.1. O concorrente deve ser sociedade ou empresário comercial, pessoa singular.
 - 5.2. O concorrente está inscrito no Cadastro de contribuintes da Contribuição Industrial da Direcção dos Serviços de Finanças.
 - 5.3. O concorrente efectuou o registo comercial na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis.
 - 5.4. O concorrente não é devedor dos cofres da Região Administrativa Especial de Macau.
 - 5.5. As pessoas singulares ou sociedades, só podem submeter uma única proposta.
 - 5.6. Não é admitida a participação do concorrente mediante a forma de consórcio ou associação.

6. Local, dia, hora e preço para consulta do processo do concurso e obtenção de cópias:

Local: sede da Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A., sita na Avenida do Infante D. Henrique, n.ºs 43-53A, The Macau Square, 7.º andar, Macau.

Dia e Hora: o horário de expediente é de segunda a quinta-feira das 9:00 às 13:00 horas e das 14:30 às 17:45 horas, sexta-feira das 9:00 às 13:00 horas e das 14:30 às 17:30 horas, desde a data da publicação do presente anúncio até à data do encerramento do acto público do concurso.

Versão digital do processo do concurso: Mediante o pagamento de MOP200,00 (duzentas patacas).

7. Local, dia e hora limite para a entrega das propostas:

Local: sede da Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A., sita na Avenida do Infante D. Henrique, n.ºs 43-53A, The Macau Square, 7.º andar, Macau.

Dia e hora limite: dia 9 de Outubro de 2023 (segunda-feira), até às 17:00 horas.

Em caso de encerramento da Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A. na hora limite para a entrega de propostas em virtude de tempestade ou outras causas de força maior, a data e a hora limite para entrega das propostas serão adiadas para o primeiro dia útil imediatamente seguinte à mesma hora.

8. Língua a utilizar na redacção da proposta: os documentos do concurso devem ser redigidos numa das línguas oficiais da RAEM.

9. Prazo de validade das propostas: o prazo de validade das propostas é de 90 (noventa) dias, contados a partir da data do encerramento do acto público do concurso, prorrogável, nos termos previstos no Programa do Concurso.

10. Caução provisória: MOP550 000,00 (quinhentas e cinquenta mil patacas), a prestar mediante cheque visado, livrança ou garantia bancária aprovada nos termos legais à Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A..

11. Caução definitiva: 10% (dez por cento) do preço total da adjudicação, a prestar mediante cheque visado, livrança ou garantia bancária aprovada nos termos legais.

12. Sessão de esclarecimento e visita ao local:

Será realizada a sessão de esclarecimento no dia 11 de Setembro de 2023 (segunda-feira), pelas 17:00 horas, na sede da Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A., sita na Avenida do Infante

D. Henrique, n.ºs 43-53A, The Macau Square, 7.º andar, Macau.

Para a visita ao local, os concorrentes concentrar-se-ão no dia 12 de Setembro de 2023 (terça-feira), na Estação da Barra, pelas 10:00 horas, devendo providenciar por si próprios o transporte.

13. Local, dia e hora do acto público do concurso:

Local: sede da Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A., sita na Avenida do Infante D. Henrique, n.ºs 43-53A, The Macau Square, 7.º andar, Macau

Dia e Hora: dia 10 de Outubro de 2023 (terça-feira), pelas 10:00 horas

Em caso de adiamento da data limite para entrega das propostas ocorrido pelo motivo referido no ponto 7, ou encerramento desta Sociedade para o referido acto público em virtude de tempestade ou outras causas de força maior, a data e hora de realização do acto público do concurso serão adiadas para o primeiro dia útil seguinte à mesma hora.

Os concorrentes ou os seus representantes devidamente mandatados devem estar presentes no acto público para os efeitos previstos no artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 63/85/M, e para esclarecer eventuais dúvidas relativas aos documentos apresentados no concurso.

14. Critérios de apreciação de propostas:

A classificação máxima é de 100 valores, os respectivos factores de ponderação são os seguintes:

Preço da proposta	65%
Plano de trabalhos	10%
Experiência profissional do pessoal	10%
Experiência profissional	15%

15. Critérios de adjudicação:

A adjudicação é efectuada ao concorrente com pontuação total mais elevada e, nos casos em que houver empate na atribuição de pontuações finais, dar-se-á preferência a quem tenha pontuação mais alta nos seguintes itens, sucessivamente considerados:

15.1. “Preço global” mais baixo entre as propostas de preço.

15.2. Pontuação mais elevada no item “Experiência profissional”.

15.3. Pontuação mais elevada no item “Plano de trabalhos”.

16. Actualização, rectificação e esclarecimento dos documentos de concurso:

Os concorrentes deverão comparecer na Sociedade do Metro Ligeiro de Macau S.A., prestar atenção ao respectivo anúncio, e consultar a página electrónica da Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A. (www.mlm.com.mo) diariamente, a partir de 6 de Setembro de 2023 (quarta-feira) e até à data limite para a entrega das propostas, para obter informações sobre a actualização, rectificação e esclarecimento dos documentos de concurso.

Sociedade do Metro Ligeiro de Macau, S.A., a 23 de Agosto de 2023.

O Presidente da Comissão Executiva
da Sociedade do Metro Ligeiro de
Macau, S.A.

Ho Cheong Kei